



NARVA LINNAVALITSUSE LINNAMAJANDUSAMET

Riigi Tugiteenuste Keskus
E-toetuse süsteemi kaudu

24.07.2026 nr 5.1-7/8466

Projekti „Väikelahendused Narva Keeltelütseumi ja Narva Kreenholmi Kooli HEV-õpilaste integreerimiseks“ abikõlblikkuse perioodi pikendamise taotlus

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet palub pikendada projekti „Väikelahendused Narva Keeltelütseumi ja Narva Kreenholmi Kooli HEV-õpilaste integreerimiseks“ (projekti nr 2021-2027.4.08.24-0118) abikõlblikkuse perioodi kuue kuu võrra, s.o kuni 31.03.2027.

Projekti taotluse rahuldamise otsuse kohaselt on projekti kehtiv abikõlblikkuse periood 01.03.2025 – 30.09.2026. Pikendamise vajadus on seotud asjaoluga, et töövõtja TAB Construction OÜ (registrikood 14002244) allkirjastas küll 22.05.2026 hankelingu, kuid esitas 08.06.2026 (korrigeeritult 13.07.2026 ja 21.07.2026) tellijale muudatusettepaneku nr 01 Lepingu täitmise tähtaja pikendamiseks seitsme nädala võrra.

Töövõtja põhjendab Lepingu täitmise tähtaja pikendamise vajadust järgmiste asjaoludega:

- Enne riigihankele “Narva Keeltelütseumi hoonesse liftšahti ja lifti ehitamine HEV-õpilaste integreerimiseks õppeprotsessi“ (viitenumber 306181) pakkumuse esitamist küsis pakkuja omakorda pakkumust lifti paigaldamiseks selleks spetsialiseerunud firmalt Eesti OTIS AS (registrikood 10055798).
- Eesti OTIS AS poolt 12.03.2026 TAB Construction OÜ-le esitatud Liftipakkumuse H3NB0715 kohaselt oli lifti paigaldamise ajaks märgitud kuni neli kuud tellimuse esitamisest / lepingu sõlmimisest. Pakkumuse kehtivuse tähtjaks oli märgitud seejuures 25.04.2026.
- Eesti OTIS AS täpsustas 2026 mai alguses Hispaanias asuva lifti valmistajatehasega lifti tehnilisi andmeid ja mille käigus valmistajatehas teatas muutunud tootmisgraafikute tõttu, et lifti tarneks kulub vähemalt 5-6 kuud. Sellest võimalusest teavitati ka TAB Construction OÜ-t e-kirjadega perioodil 07.-15.05.2026. Siinjuures tuleb märkida täpsustusena, et tegemist on eritellimuse alusel valmistatava liftiga, millel on ühiselamu arhitektuursest eripärast (üks korpus on viie korruseline ja teine korpus nelja korruseline) tingitud erinevatel tasapindadel avanevad korruste uksed, mis on üksteise suhtes 90-kraadise nurga all.
- Töövõtja poolt 08.06.2026 (korrigeeritult 13.07.2026 ja 21.07.2026) muudatusettepaneku nr 01 kohaselt soovitakse pikendada lifti vastuvõtmise lepingujärgset tähtaega (22.10.2026) seitsme nädala võrra (ehk kuni 10.12.2026), ka seetõttu, et paigaldatud liftile tuleb “Seadme ohutuse seaduse” kohaselt läbi viia vastav audit selleks pädeva isiku poolt, mille viib läbi akrediteeritud inspekteerimisasutus Kiwa Estonia OÜ või Tehnoaudit OÜ.
- Kuna eelnimetatud riigihanke hankemenetlus kestis planeeritust ligemale kuu aega kauem (pakkumuste esitamise tähtjast 16.03.2026 kuni eduka pakkujaga lepingu sõlmimiseni 22.05.2026) kulus kokku 68 kalendripäeva. Selle tingisid omakorda

pakkujate kvalifitseerimisel tehtud päringud, mille tõttu tuli kaks majanduslikult soodsama pakkumise esitanud pakkujat kvalifitseerimata jätta. Kui TAB Construction OÜ-ga oleks hankeleping sõlmitud ligemale kuu aja jooksul peale pakkumuse esitamist, siis ei oleks tulnud Lepingu täitmise tähtaega pikendada.

- f) Muudatusega ei muudeta hankelepingu üldist olemust, lepingu eset ega tööde eesmärki, vaid üksnes viiakse tööde teostamise ajakava vastavusse tegeliku ja objektiivselt võimaliku lifti tarne-, paigaldus-, seadistamis- ja kasutuselevõtu ajagraafikuga.

Projekti abikõlblikkuse perioodi pikenemisega seoses toetuse saaja ei taotle abikõlblike kulude suurenemist, vaatamata riigihangetel planeeritud kallimaks osutunud tööde maksumustega. Narva Linnavalituse Linnamajandusamet katab oma vahenditest projekti suurenenud omaosaluse. Kinnitame, et projekti eesmärgid ja tegevused saavad täidetud nõuetekohaselt.

Lähtudes eeltoodust ning asjaolust, et liftišahti ja lifti paigaldamise riigihanke läbiviimine, tarne, paigaldus ja vastuvõtmine on vajalikud projekti eesmärgi täielikuks saavutamiseks, palume pikendada projekti abikõlblikkuse perioodi kuue kuu võrra kuni 31.03.2027.

Lisa: TAB Construction OÜ poolt esitatud muudatusettepanek nr 01 v02, 21.07.2026

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jelena Skulatšova
Varade osakonna juhataja
direktori ülesannetes

Koostaja:
Erki Kõlli, 5688 4118